



Zonenplan

Teilrevision der Ortsplanung

Genehmigung

Massstab 1:2'000



Plan Nr. 5500.42-ZBA/02.5	Auftraggeber: Gemeinde Erdwägungsgemeinde 3323 Bärswil
Datum: 16. August 2019	
Grosse: 126.00 x 89.10 cm	
Projektverfasser: geo regio Bau- und Raumplanung Bärenstrasse 35 3000 Burgdorf Tel. 034 423 92 38 info@georegio.ch www.georegio.ch	Planerstellung: OSTAG Bauplanung Geomatik OSTAG Postfach AG 1108 43102 BR Bärenstrasse 17 3000 Burgdorf www.ostag.ch
Geschäftsführer: mef	
Kontrolliert: hem	

Legende

Nutzungszonen

- Wohnzone 2-geschossig
- Wohnzone 3-geschossig
- Wohn- und Gewerbezone
- Kernzone
- Gewerbezone
- Zone für öffentliche Nutzung
- Abbau- und Ablagerungszone
- Zone für Schrebergärten
- Landwirtschaftszone

Weitere Festlegungen

- Ortsbildschutzperimeter
- Gewässerraum
- Gefahrengbiet mit geringer Gefährdung

Hinweise

- Bestehende, verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10 WaG
- Gewässer eingedolt
- Gemeindegrenze
- Wald
- Hecken und Feldgehölze

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung vom 23. Oktober 2017 - 20. November 2017
 Vorprüfung vom 5. Dezember 2018
 Publikation im amtlichen Anzeiger vom 15. März 2019 und vom 11. Juli 2019
 Publikation im Amtsblatt vom 13. März 2019 und vom 10. Juli 2019
 1. Öffentliche Auflage vom 18. März 2019 bis 17. April 2019
 2. Öffentliche Auflage nach Art. 60 Abs. 3 BauG vom 12. Juli 2019 bis 12. August 2019
 Einspracheverhandlung am 30. April 2019
 Eriedigte Einsprachen 0
 Unerledigte Einsprachen 4
 Rechtsverwahrungen 2
 Beschlossen durch den Gemeinderat am 20. Mai 2019
 Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am 3. Juni 2019

Namens der Einwohnergemeinde:

Präsidentin:

Gemeindeverwalterin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Bärswil, den Die Gemeindeverwalterin:

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am:

Punkt Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2607230.388	1207949.574
2	2607255.138	1207964.195
3	2607248.590	1207978.411
4	2607227.701	1207966.060
5	2607221.659	1207973.063
6	2607217.510	1207971.008
7	2607210.370	1207966.698
8	2607205.656	1207992.438
9	2607188.568	1207982.643
10	2607194.100	1207966.534
11	2607179.537	1207961.408
12	2607181.791	1207954.643
13	2607168.567	1207949.937
14	2607173.313	1207935.008
15	2607169.764	1207933.717
16	2607155.235	1207902.363
17	2607011.117	1207890.795
18	2607230.493	1207647.198
19	2606981.956	1207578.445
20	2606968.450	1207574.744
21	2606948.472	1207583.063
22	2606570.300	1207552.258
23	2606547.614	1207538.810
24	2606529.255	1207529.234
25	2606541.353	1207519.408
26	2606529.568	1207512.340
27	2606568.649	1207469.361
28	2606920.479	1207325.089
29	2606920.241	1207319.447
30	2606985.886	1207229.764
31	2606973.023	1207201.911

